

## **Newsletter Gemeinschaftliches Wohnen Nr. 169 vom 30.10.2018**

Ein Service des "Forum Gemeinschaftliches Wohnen e.V. - Bundesvereinigung"  
[www.fgw-ev.de](http://www.fgw-ev.de)

Liebe LeserInnen,

der Newsletter kommt technikbedingt etwas verspätet, aber dafür gut gefüllt mit Terminen.

Hinweise zum Abonnieren und zum Abbestellen des Newsletters finden Sie, wie immer, am Ende dieser E-Mail. Die letzten zwölf Newsletter finden Sie im Archiv unter [www.verein.fgw-ev.de/service-und-publikationen/newsletter.html](http://www.verein.fgw-ev.de/service-und-publikationen/newsletter.html)

1. Forum Gemeinschaftliches Wohnen e.V. - News in Kuerze
2. bundesweiter Terminkalender
3. Networking – Mix

---

### **1. Forum Gemeinschaftliches Wohnen e.V. - News in Kuerze**

#### **Fachtagung Inklusion und Vielfalt im Wohnen in Weimar**

Forum Gemeinschaftliches Wohnen e.V. lädt am 13.11.2018 herzlich zu seiner Fachtagung in die Notenbank Weimar, Steubenstraße 15, 99423 Weimar ein. Die Fachtagung ist ein wichtiger Baustein in der Gesamtstrategie des vom Bundesministerium für Familie, Senioren, Frauen und Jugend geförderten Modellprogramms Gemeinschaftlich wohnen, selbstbestimmt leben und der Pilotphase Häusliches Wohnen stärken, pflegende Angehörige entlasten. Ziel ist es, inklusive und innovative Wohnformen in Deutschland stärker zu verbreiten. Mit Fachleuten aus der Wohnungswirtschaft, von Wohlfahrtsverbänden, Stiftungen, der Pflege und weiteren Akteurinnen und Akteuren aus dem Bereich der Behindertenhilfe und des Wohnens möchten wir diskutieren, welche Erfahrungen sie beim Aufbau und im Betrieb inklusiver Wohnformen gemacht haben, wo förderliche und hemmende Faktoren liegen und welche Anforderungen an zukünftige Projekte zu formulieren sind. Vorgestellt werden Ergebnisse und beispielgebende Projekte aus dem Modellprogramm, die gemeinschaftliches Wohnen mit erweiterten Bausteinen zu Versorgung und Unterstützung verbinden, um Inklusion im Gemeinschaftlichen Wohnen zu erreichen.

Info: [www.verein.fgw-ev.de/#n112](http://www.verein.fgw-ev.de/#n112)

---

#### **Ambulant betreute Wohngemeinschaften initiieren und umsetzen: Grundlagen, rechtliche Rahmenbedingungen und Fördermöglichkeiten**

Zu dieser Fortbildung am Dienstag, den 20.11.2018 in Kooperation mit dem vdw, Verband der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft in Niedersachsen und Bremen e.V. in den Räumen des vdw, Leibnizufer 19, 30169 Hannover lädt das

Niedersachsenbüro ein. Ob in der Stadt oder im ländlichen Raum: Ältere Menschen möchten auch bei Betreuungs- und Pflegebedarf in ihrem gewohnten Umfeld wohnen bleiben. Das kann gelingen, wenn die Kommunen zusammen mit der Wohnungswirtschaft, den Pflegediensten und bürgerschaftlich Engagierten neue Wege gehen. Das Seminar beleuchtet die Thematik anhand von guten Beispielen sowohl aus Sicht der Wohnungswirtschaft als auch der ambulanten Pflegedienste, der Angehörigen und der Kommunen. Nach einer ausführlichen Einführung berichten Expertinnen und Experten aus der Praxis, die Rahmenbedingungen durch das niedersächsische Gesetz über unterstützende Wohnformen (NuWG) werden erläutert und aktuelle Fördermöglichkeiten in Niedersachsen aufgezeigt. Eingeladen sind alle Akteurinnen und Akteure vor Ort: Neben der Wohnungs- und der Pflegewirtschaft auch Vertreterinnen und Vertreter aus Politik und Behörden, Planerinnen und Planer, Vereine, Verbände und Projektinitiativen. Die Fortbildung kostet 59,00 € inklusive Tagungsunterlagen und Getränken (35,00 € für Mitglieder des FORUM Gemeinschaftliches Wohnen e. V., Bundesvereinigung). Nach der Anmeldung erhalten Sie eine Rechnung sowie weitere Informationen zur Veranstaltung. Anmeldung bitte direkt auf unserer Website oder an:

Info: [anmeldung@neues-wohnen-nds.de](mailto:anmeldung@neues-wohnen-nds.de)

---

## **Projektbörse**

In unserer Projektbörse auf unserer Website sind Projektsuchende und Anbieter gelistet. Und so funktioniert die Projektbörse: Klicken Sie auf „eigenes Inserat aufgeben“, wählen Sie eine Region und geben Sie Ihren Text in das Formular ein. Auf alle Einträge können Sie dem Verfasser direkt per E-Mail antworten. Die Einträge in die Projektbörse werden erst sichtbar nachdem die Redaktion sie freigegeben hat. Um die Projektbörse aktuell zu halten werden Einträge nach 3 Monaten gelöscht. Sie können Ihren Eintrag allerdings jederzeit aktualisieren oder neu erstellen. Wir freuen uns auf weitere Nachrichten und Einträge.

Info: [www.verein.fgw-ev.de/projektboerse.html](http://www.verein.fgw-ev.de/projektboerse.html)

---

## **Jetzt Mitglied werden!**

Der Verein Forum Gemeinschaftliches Wohnen e. V. versteht sich als Plattform für Menschen, die sich für gemeinschaftliche Wohnformen für ältere Menschen interessieren und sie als Teil der Zivilgesellschaft zum gesellschaftlichen Thema machen.

Wir freuen uns, wenn Sie sich für eine Mitgliedschaft entscheiden und sich an unserem bundesweiten Netzwerk beteiligen.

Aufnahmeantrag und Satzung finden Sie als word-Dokument zum Abruf bereit unter

Info: [www.verein.fgw-ev.de/ueber-uns/mitglied-werden.html](http://www.verein.fgw-ev.de/ueber-uns/mitglied-werden.html)

---

## **2. bundesweiter Terminkalender**

### **02.11. Kastellaun**

Offener Stammtisch „InGe – Mehr als gute Nachbarschaft“, 18 Uhr, Kunst- und Kulturcafé im Haus Maull, Marktstraße 4, Kastellaun.

Info: [www.inge-wohnprojekt.de](http://www.inge-wohnprojekt.de)

### **07.11. Köln**

STADTRAUM 5und4 stellt sich vor: Gemeinsam bewegen wir Wohnen, 19 Uhr, Melanchthon Akademie, Severinstr.

Info: [www.nwia.de/aktuelles/termine/](http://www.nwia.de/aktuelles/termine/)

### **10.11. Ravensburg**

WohnKontaktbörse, 14 Uhr, Am Hirschgraben 7,

Info: [www.viainstitut.de](http://www.viainstitut.de)

### **10.11. Wangen**

Wohnprojekttag, 14-17 Uhr, Nelkenstr. 25

Info: [www.wohnprojektbodensee.de/](http://www.wohnprojektbodensee.de/)

### **16.-18.11. Poppau/Altmark**

"Einführung in den Kompass für gemeinschaftliche Projektentwicklung"

Info: [www.siebenlinden.org/event/einfuehrung-in-den-kompass-fuer-gemeinschaftliche-projektentwicklung-2/](http://www.siebenlinden.org/event/einfuehrung-in-den-kompass-fuer-gemeinschaftliche-projektentwicklung-2/)

### **23.-25.11. Poppau/Altmark**

Projektinformationstage mit Kinderbetreuung.

Info: [www.siebenlinden.org/event/projekt-informationstage-pit-mit-kinderbetreuung-6/](http://www.siebenlinden.org/event/projekt-informationstage-pit-mit-kinderbetreuung-6/)

---

Zu wenig Teilnehmer? Senden Sie uns rechtzeitig bis zum 20. des Monats Ihre Veranstaltungsankündigung per e-mail an [newsletter@fgw-ev.de](mailto:newsletter@fgw-ev.de) , wir informieren Ihre Zielgruppe, bundesweit.

---

## **3. Networking-Mix**

Gemeinschaftliches Wohnen zu bezahlbaren Mieten in Kiel

Zu dieser Veranstaltung am 3. Nov. 2018, 10 - 17 Uhr im Wissenschaftszentrum Kiel, Fraunhoferstraße 13 laden das STADTTEILNETZWERK nördliche Innenstadt Kiel e.V., der Interessenverband Wohnprojekte Schleswig-Holstein e. V.- IWSH sowie die Paritätische PFLEGE Schleswig-Holstein gGmbH ein. Selbstbestimmtes Wohnen in nachbarschaftlicher und unterstützender Gemeinschaft ist Wunsch vieler Kieler Bürgerinnen und Bürger. Auch Menschen mit geringem Einkommen wie z. B. ältere Menschen und Alleinerziehende wollen und sollen die Möglichkeit haben, in Wohnprojekten zu leben und dabei bezahlbar zu wohnen. Deshalb liegt der Focus der Veranstaltung auf der Realisierung von gemeinschaftlichen Wohnformen zur Miete. An diesem Tag können interessierte Bürgerinnen und Bürger mit Akteuren der Kommunalverwaltung sowie der Sozial- und Wohnungswirtschaft und ebenso mit

verschiedenen Wohnprojektinitiativen und –entwicklern in Kontakt kommen. Zielsetzung ist, Grundlagen für die Forcierung von Wohnprojekten und bezahlbarem Wohnen in Kiel zu entwickeln und die bisherigen Projekterfahrungen auszutauschen. Eine Fortsetzung dieses Dialogs im kommenden Jahr ist geplant. Eingeladen sind Kielerinnen und Kieler aller Generationen, die an gemeinschaftlichem Wohnen zur Miete und dessen Realisierung interessiert sind.

Info: [www.wissenschaftspark-kiel.de/veranstaltungen/gemeinschaftliches-wohnen-zu-bezahlbaren-mieten-in-kiel/](http://www.wissenschaftspark-kiel.de/veranstaltungen/gemeinschaftliches-wohnen-zu-bezahlbaren-mieten-in-kiel/)

---

## **EXPERIMENTDAYS.18**

Der zweite Teil der EXPERIMENTDAYS.18 vom 8.-11.11. startet im RAW Friedrichshain, Warschauer Brücke / Revaler Str.mit dem Schwerpunkt des gemeinwohlorientierten "Community Land Trusts"-Modells. Er ist eingebettet in ein umfangreiches Programm mit einer (Wohn)ProjekteBörse und zahlreichen Veranstaltungen zur Berliner Wohnungskrise. Ein Schwerpunktthema ist zudem der fehlende Raum für Soziokultur und Kleingewerbe. Jeder weiß es: Berlin steckt mitten in der Wohnungskrise. Immer mehr Mietwohnungen werden zu Eigentumsobjekten umgewandelt. Besonders beliebt bei Käufer\*innen sind Immobilien in den Innenstadt-Kiezen, aber zunehmend werden auch Räume mit nachbarschaftlichen Versorgungsstrukturen gentrifiziert. Wo soll das hinführen? Wer wird es sich noch leisten können, in zehn Jahren innerhalb des S-Bahn-Rings zu wohnen? Die EXPERIMENTDAYS beschäftigen sich seit 15 Jahren mit diesen Fragen rund um das Thema Wohnen, Raum und Boden und suchen aktiv nach Lösungsvorschlägen für konkrete stadtentwicklungspolitische Herausforderungen. Im November ist die Netzwerkveranstaltung deshalb zu Gast bei verschiedenen Initiativen und Projekt(räumen) des RAW Friedrichshain. Das ehemalige Bahnareal ist dabei nicht nur ein Veranstaltungsort, sondern auch Ausdruck des Diskurses um (öffentlichen vs. privaten) Raum und Boden. Eingeladen wird zu Fachveranstaltungen, der (Wohn)ProjekteBörse am 10.11. und öffentlichen Gesprächen sowie einem breiten Kulturprogramm. Die EXPERIMENTDAYS.18 finden in Zusammenarbeit mit Initiativen des RAW Friedrichshain und in Kooperation mit dem urbanize! - Internationales Festival für urbane Erkundungen statt. Die EXPERIMENTDAYS.18 wollen dazu beitragen, Solidarität herzustellen, z.B. zwischen Mieter\*innen, Kleingewerbe und Soziokultur. Neben den zahlreichen Workshops können sich Besucher\*innen beispielsweise auf der (Wohn)ProjekteBörse am Samstag, den 10.11., über selbstorganisierte Wohnformen informieren, mit Mieter\*innen aus Berliner Vorkaufsrechtshäusern diskutieren und so bestenfalls das eigene Projekt (er)finden. Gemeinsam mit der Senatorin für Stadtentwicklung und Wohnen, Katrin Lompscher, werden wir diskutieren, welche aktuellen und zukünftigen Entwicklungsmöglichkeiten es für gemeinwohlorientierte Initiativen und Projekte gibt und welche Unterstützungsmöglichkeiten durch den Senat bestehen. Die Teilnahme an allen Veranstaltungen ist kostenlos!

Info: [post@experimentdays.de](mailto:post@experimentdays.de)

---

## **Gemeinschaftlichen Wohn- und Immobilienerwerb und Nutzung im Stadtteil organisieren - Quartiergenossenschaften erfolgreich gründen**

Zu diesem Seminar am 26./27. November 2018 in Stuttgart im Paritätischen Mehrgenerationenzentrum, Hauptstr. 28, 70563 Stuttgart lädt der Paritätische Baden-Württemberg ein. Die gemeinschaftliche Selbsthilfe in der Rechtsform der Genossenschaft erlebt aktuell eine Renaissance. Dies gilt besonders für Projekte des gemeinschaftlichen Wohnens und für soziale Aktivitäten im Quartier. Genossenschaftliche Lösungen eignen sich im besonderen Maße für Konzepte gemeinschaftlichen Handelns einhergehend mit Immobilienerwerb. Erste Leitfäden, Tagungen und zahlreiche Neugründungen sind die Folge. Erfreulicherweise gibt es vereinzelt auch finanzielle Unterstützung für sozial- bzw. wohnungsgenossenschaftliche Konzepte. Praktisches Wissen über Neugründungen sowie die einzelnen Schritte von der Konzeptentwicklung bis zur Eintragung einer Genossenschaft ist wenig verbreitet. In dem Seminar werden die wichtigsten Anforderungen mit vielen Gründungshilfen und –werkzeugen vermittelt. Das Seminar richtet sich an Verantwortliche aus DER PARITÄTISCHE Baden-Württemberg e.V., bundesweit Mitglieder von Wohlfahrtseinrichtungen, Zuständige für Senioren und Soziales aus der kommunalen Verwaltung, Gründungsinteressierte besonders im Bereich gemeinschaftlichen Wohnens und von Stadtteilgenossenschaften. Für Mitgliedsorganisationen des Paritätischen kostet das zweitägige Seminar inkl. Tagesverpflegung € 270,-. Für Nicht-Mitgliedsorganisationen beträgt die Teilnahmegebühr € 310,-.

Info: [moehrle@akademiesued.org](mailto:moehrle@akademiesued.org)

---

## **Genossenschaften in der solidarischen Stadt**

Der wohnbund e.V. und der Bundesverband zur Förderung des Genossenschaftsgedanken e.V. laden am 9.11. in die Werkhalle des Union-Gewerhofes, Huckarder Straße 10-12, in 44147 Dortmund zum Erfahrungsaustausch über genossenschaftliche Handlungsansätze traditioneller und neuer Wohnungsgenossenschaften für eine gemeinwohlorientierte Stadt- und Quartiersentwicklung ein. Wohngenossenschaften sind seit mehr als 100 Jahren ein wichtiger Akteur in der Wohnraumversorgung und sie sind einzigartig: Sie bieten ihren Mitgliedern mehr als zeitgemäßen Wohnraum zu fairen Preisen; schon Anfang des 20sten Jahrhunderts mit Gemeinschaftsräumen, Bildung und Kultur. Die Genossenschaftsidee erlebt seit einigen Jahren eine Renaissance. Viele Bestandsgenossenschaften und junge genossenschaftliche Wohnprojekte reagieren auf die aktuellen Herausforderungen. Über die Schaffung von Wohnraum, auch für spezielle Bedarfsgruppen, hinaus errichten sie vielfältige Gemeinschaftsflächen für soziale und kulturelle Aktivitäten oder auch für die Verbindung von Wohnen und Arbeiten. Sie wagen die Gratwanderung zwischen der Umsetzung des Förderauftrags ihrer Mitglieder und dem Engagement für das Gemeinwohl. So unterstützen viele Wohngenossenschaften inzwischen die Quartiersentwicklung durch Infrastruktureinrichtungen wie Nachbarschaftsläden und Serviceangebote wie z.B. Mobilitätsstationen. Auf unserer Tagung wollen wir die verschiedenen Facetten des genossenschaftlichen Wohnens diskutieren.

Info: [info@genossenschaftsgedanke.de](mailto:info@genossenschaftsgedanke.de)

---

Der nächste Newsletter erscheint am 30.11.2018

Wer den Newsletter abonnieren möchte, kann dies über das Formular auf der Website tun. Wer sich aus der Empfängerliste austragen möchte nutzt bitte den Link zu cleverreach am Ende des Newsletters. Zur Änderung einer Mailadresse bitten wir sich zunächst aus der Liste auszutragen und dann mit der neuen Adresse wieder anzumelden.

Beachten Sie bitte, dass sich Links zu Webseiten anderer Betreiber kurzfristig ändern können. Forum Gemeinschaftliches Wohnen e.V. ist nicht für den Inhalt verlinkter Webseiten verantwortlich und distanziert sich ausdrücklich von diesen Seiten. Für die Richtigkeit der Informationen im Newsletter, sowie für Virenschäden insbesondere Datenverlust wird keine Haftung übernommen.

Bei der Verwendung von Beiträgen geben Sie einen Verweis auf unsere Webseiten [www.fgw-ev.de](http://www.fgw-ev.de) und nennen Sie bitte unsere E-mail-Adresse [newsletter@fgw-ev.de](mailto:newsletter@fgw-ev.de)  
Empfehlen Sie den Newsletter Gemeinschaftliches Wohnen: Senden Sie diese E-Mail an Ihre Kolleg(inn)en weiter!

---

#### Impressum

Forum Gemeinschaftliches Wohnen e.V. Bundesvereinigung  
Hildesheimer Str. 15  
30169 Hannover  
Tel. 0511 / 165910-0  
e-mail: [info@fgw-ev.de](mailto:info@fgw-ev.de)  
Internet: [www.fgw-ev.de](http://www.fgw-ev.de)  
Redaktion: Richard Palm  
[newsletter@fgw-ev.de](mailto:newsletter@fgw-ev.de)