

## **Newsletter Gemeinschaftliches Wohnen Nr. 178 vom 30.9.2019**

Ein Service des "Forum Gemeinschaftliches Wohnen e.V. - Bundesvereinigung"  
[www.fgw-ev.de](http://www.fgw-ev.de)

Liebe LeserInnen,

ein interessantes Austauschformat für Gruppen entsteht in Rheinland-Pfalz, näheres im Networking-Mix.

Hinweise zum Abonnieren und zum Abbestellen des Newsletters finden Sie, wie immer, am Ende dieser E-Mail. Die letzten zwölf Newsletter finden Sie im Archiv unter [www.verein.fgw-ev.de/service-und-publikationen/newsletter.html](http://www.verein.fgw-ev.de/service-und-publikationen/newsletter.html)

- 1. Forum Gemeinschaftliches Wohnen e.V. - News in Kuerze**
- 2. bundesweiter Terminkalender**
- 3. Networking – Mix**

---

### **1. Forum Gemeinschaftliches Wohnen e.V. - News in Kuerze**

#### **Potenziale gemeinschaftlicher Wohnformen –eine Bilanz**

Die Tagung „Potenziale gemeinschaftlicher Wohnformen“ am 5.11.2019 im Umweltforum Berlin, Pufendorfstraße 11, 10249 Berlin widmet sich gezielt der zunehmenden sozialen Bedeutung gemeinschaftlicher Wohnformen. Die Wohnungspolitik steht in Berlin und Brandenburg wieder ganz oben auf der Agenda. Nicht nur der wachsende Bedarf an bezahlbaren und bedarfsgerechten Wohnungen ist dabei politisches Thema, auch die sozialen Effekte des demografischen Wandels rücken in den Fokus: Mit einer wachsenden Alterseinsamkeit, die sich auch aus einem Bedeutungsverlust von familiären Bindungen ergibt, steigt auch der Bedarf an Teilhabe. Bei der Wohnungsversorgung geht es demnach verstärkt auch um soziale Fragen, welche die Wohnungspolitik vor neue Herausforderungen stellen. Hier kommt den gemeinschaftlichen Wohnformen eine neue Bedeutung zu, die im Rahmen der Veranstaltung in den Blick genommen wird.

Info: [www.serviceportal-zuhause-im-alter.de/service/termine-ausschreibungen.html](http://www.serviceportal-zuhause-im-alter.de/service/termine-ausschreibungen.html)

---

### **Wohnprojekte 2.0. – Impulsgeber für zukunftsfähige Gemeinschaften vor Ort"**

Zum 12. Niedersächsischen Fachtag laden das NIEDERSACHSENBÜRO Neues Wohnen im Alter in Kooperation mit dem ArL Weser-Ems und der Stadt Oldenburg am 28.11.2019 in den alten Landtag, Tappenbeckstraße 1, 26122 Oldenburg ein. Neue Formen des gemeinschaftlichen Zusammenlebens im Alter entstanden vor rund 30 Jahren in ersten gemeinschaftlichen Wohnprojekten. So vielfältig und verschieden diese Pionierprojekte auch waren, sie einte die bewusste Entscheidung für das Miteinander, für nachhaltige soziale Kontakte, für gegenseitige Unterstützung und bezahlbaren Wohnraum. Heute – angesichts des demografischen Wandels und explodierender Wohnkosten – erweisen sich diese selbstinitiierten Projekte vielerorts

als „Keimzellen“ und Impulsgeber. Immer mehr traditionelle, in sozialer und/oder politischer Verantwortung stehende Akteure wie Stiftungen, Wohlfahrtsverbände, Wohnungsunternehmen und Kommunen, greifen ihre Ideen und Erfahrungen auf, um daraus innovative Lösungen und Konzepte für ein soziales Miteinander im Wohnen zu entwickeln. Gemeinschaftliches Wohnen erfährt so eine neue Dynamik: Aus der „bottom-up“-Initiative hat sich mittlerweile vielerorts ein „top-down“-Ansatz entwickelt: öffentlich oder privat geschaffener Wohnraum mit integriertem Gemeinschaftskonzept – als Angebot an breitere Bevölkerungsschichten. Dabei sollen zusätzliche Pflege-, Unterstützungs- und Beratungsbausteine den Verbleib im gewohnten Umfeld ermöglichen. Zugleich richtet sich das soziale Miteinander nicht nur nach innen, sondern vielerorts auch bewusst nach außen, ins Wohnumfeld. Die Fachtagung beleuchtet diese ebenso spannende wie vielfältige Entwicklung anhand konkreter Beispiele aus Niedersachsen: Welche Ansätze gibt es, wie sind die bisherigen Erfahrungen und was können neue Projekt-Initiativen für die Zukunft mitnehmen? Diese Fragen wollen wir klären, damit gelingt, was der 7. Altenbericht der Bundesregierung fordert: Gemeinschaftliche Sorge und Mitverantwortung als Leitprinzipien zukunftsfähiger Kommunen.

Info: [www.neues-wohnen-nds.de/neue-wohnformen-und-nachbarschaften/termine/alle-termine/](http://www.neues-wohnen-nds.de/neue-wohnformen-und-nachbarschaften/termine/alle-termine/)

---

### **Fachtagung „Dauerhaft sicher wohnen“**

Zu seiner diesjährigen Fachtagung lädt der wohnbund e.V. am 15. November 2019 in das Philippus, Aurelienstraße 54, 04177 Leipzig ein. Wohnungspolitik war in den vergangenen Jahrzehnten in Deutschland oft in erster Linie „Wohnungspolitik“. Die Frage, ob unterschiedliche Arten von Anbietern unterschiedlich gut für bezahlbares Wohnen sorgen, wurde seit der Abschaffung der Wohnungsgemeinnützigkeit in der Fachwelt gerne ausgeklammert, während Börsenkonzerne und Briefkastenfirmen in der Branche an Bedeutung gewannen. In der aktuellen urbanen Wohnungskrise gibt es jedoch wieder ein stärkeres Interesse daran, diejenigen Akteure besonders zu fördern, die Wohnungswirtschaft nicht aus Profitstreben betreiben, sondern auf nicht-spekulative Eigentumsformen setzen und langfristig sichere Mietverhältnisse anbieten. Dafür steht der Begriff der Gemeinwohlorientierung. Die diesjährige Wohnbund-Tagung widmet sich der Frage, mit welchen Strategien gemeinwohl-orientierte Akteure wie Genossenschaften und Stiftungen sowohl im Bestand als auch beim Neubau buchstäblich „Boden gutmachen“ können. Wir wollen über entsprechende Ansätze in der kommunalen Boden- und Förderpolitik und Instrumente wie Vorkaufsrechte diskutieren und uns in Workshops über genossenschaftliche Konzepte zur Übernahme von Wohnungsbeständen und gelingende Modelle für den Neubau austauschen.

Info: [www.verein.fgw-ev.de/](http://www.verein.fgw-ev.de/)

---

**Jetzt auch bei facebook**

Forum Gemeinschaftliches Wohnen e.V. hat sich entschieden nun auch in den sozialen Medien präsent zu sein. Dort stellen wir neue Publikationen ein und bewerben Veranstaltungen. Schauen Sie rein und folgen Sie uns.

Info: [www.facebook.com/FORUM.fgw/](http://www.facebook.com/FORUM.fgw/)

---

## **Projektbörse**

In unserer Projektbörse auf unserer Website sind Projektsuchende und Anbieter gelistet. Und so funktioniert die Projektbörse: Klicken Sie auf „eigenes Inserat aufgeben“, wählen Sie eine Region und geben Sie Ihren Text in das Formular ein. Auf alle Einträge können Sie dem Verfasser direkt per E-Mail antworten. Die Einträge in die Projektbörse werden erst sichtbar nachdem die Redaktion sie freigegeben hat. Um die Projektbörse aktuell zu halten werden Einträge nach 3 Monaten gelöscht. Sie können Ihren Eintrag allerdings jederzeit aktualisieren oder neu erstellen. Wir freuen uns auf weitere Nachrichten und Einträge.

Info: [www.verein.fgw-ev.de/projektboerse.html](http://www.verein.fgw-ev.de/projektboerse.html)

---

## **Jetzt Mitglied werden!**

Der Verein Forum Gemeinschaftliches Wohnen e. V. versteht sich als Plattform für Menschen, die sich für gemeinschaftliche Wohnformen für ältere Menschen interessieren und sie als Teil der Zivilgesellschaft zum gesellschaftlichen Thema machen.

Wir freuen uns, wenn Sie sich für eine Mitgliedschaft entscheiden und sich an unserem bundesweiten Netzwerk beteiligen.

Aufnahmeantrag und Satzung finden Sie als word-Dokument zum Abruf bereit unter

Info: [www.verein.fgw-ev.de/ueber-uns/mitglied-werden.html](http://www.verein.fgw-ev.de/ueber-uns/mitglied-werden.html)

---

## **2. bundesweiter Terminkalender**

04.10 Kastellaun,

Interessententreffen, 18 Uhr, Afroditi im Burgstadthotel, Südstr.34

Info: [www.inge-wohnprojekt.de](http://www.inge-wohnprojekt.de)

18.-20.10. Poppau/Altmark

Sieben Linden Info-Wochenende (PIT),

Info: <https://siebenlinden.org/event/projekt-informationstage-pit-13/>

25.-27.10. Poppau/Altmark

Der Gemeinschaftskompass - Die Essenz aus den Erfahrungen beim Aufbau von Sieben Linden

Info: <https://siebenlinden.org/event/der-gemeinschaftskompass-2/>

23.10.Frankfurt M

Infoveranstaltung für Neuinteressierte: Wie findet man Liegenschaften? Was ist das Konzeptverfahren?, 19:00 Uhr, Adickesallee 67/69

Info: <https://www.gemeinschaftliches-wohnen.de/aktuell/termine/>

---

Zu wenig Teilnehmer? Senden Sie uns rechtzeitig bis zum 20. des Monats Ihre Veranstaltungsankündigung per e-mail an [newsletter@fgw-ev.de](mailto:newsletter@fgw-ev.de) , wir informieren Ihre Zielgruppe, bundesweit.

---

### **3. Networking-Mix**

#### **Projects for Future –Neuer Klima-und Nachhaltigkeitsfonds**

Wohnprojekte können sich bei der Stiftung trias um finanzielle Unterstützung von Umwelt-und Klimaschutzmaßnahmen rund um ihr Haus bewerben:

Baumpflanzungen, Dachbegrünungen und Entsiegelungsmaßnahmen werden ebenso bezuschusst, wie zum Beispiel das Anlegen heimischer Hecken und Bienenweiden. Auch andere Ideen für ökologische Maßnahmen im Bereich Wohnen, die zum Schutz von Klima, Boden und Biodiversität beitragen, sind willkommen. Der Fonds umfasst im Jahr 2019 30.000 Euro. Jetzt wollen wir mit unserem ökologischen Engagement die praktische Umsetzung stärken und setzen uns mit unserem neuen Klimaschutz-und Nachhaltigkeitsfonds „Projects for future“ aktiv für den Umwelt-und Klimaschutz ein. Alle Projekte und Erbbaurechtsnehmer\*innen der Stiftung trias sind aufgerufen, mitzumachen! Aber auch Genossenschaften und andere Wohnprojekte können sich bewerben.

Info: [www.stiftung-trias.de/](http://www.stiftung-trias.de/)

---

#### **Demographiewoche: Netzwerktag Wohnen**

Zu dieser Informationsveranstaltung lädt das Ministerium für Soziales, Arbeit, Gesundheit und Demografie am 4. November in Mainz in den Erbacher Hof, Grebenstraße 24-26 ein. Die meisten Menschen wollen auch im Alter, mit einer Behinderung oder bei Pflegebedarf, in der eigenen Wohnung oder im gewohnten Umfeld bleiben. Wohnen ist daher ein Schwerpunktthema der aktuellen Demographiewoche: Wie können bezahlbares Wohnen, Barrierefreiheit sowie mehr gemeinschaftliche und generationenübergreifende Projekte vorangebracht werden? Der Netzwerktag Wohnen richtet sich an kommunale und bürgerschaftliche Initiativen, Genossenschaften, Wohnbauunternehmen, Verbände und Dienstleister sowie an alle am Wohnen und den Fragen des demografischen Wandels interessierte Personen. Neben einem spannenden und informativen Programm, soll die Veranstaltung auch eine Plattform für den Austausch bieten.

Info: [www.demografiewoche.rlp.de/de/veranstaltungen-im-ueberblick/detail/news/detail/News/netzwerktag-wohnen/](http://www.demografiewoche.rlp.de/de/veranstaltungen-im-ueberblick/detail/news/detail/News/netzwerktag-wohnen/)

---

## 1. Wohnprojekte Vernetzungstag

Die LAG Gemeinschaftliches Wohnen Rheinland-Pfalz hat sich zu Beginn des Jahres 2018 neu aufgestellt und es sich zur Aufgabe gemacht, die Wohnprojekte in Rheinland Pfalz besser zu vernetzen und so den Austausch und das Lernen voneinander zu verbessern. Deshalb veranstaltet sie erstmals den Wohnprojekte-Vernetzungstag am 9. November 2019 in der Stadthalle Boppard (Lobby, 1. OG) von 12 bis 17 Uhr. Vorgesehen sind eine Kontaktbörse sowie Workshops zum Thema Entscheidungsfindung in Gruppen / Systemisches Konsensieren. Während der Kontaktbörse haben alle Projektgruppen die Möglichkeit, sich mit einem Plakat zu präsentieren. Es werden außerdem geeignete Strukturen angeboten, damit alle miteinander ins Gespräch kommen.

Info: [www.lag-gewo-rlp.de/wohnprojekte-vernetzungstag-9-11-2019/](http://www.lag-gewo-rlp.de/wohnprojekte-vernetzungstag-9-11-2019/)

---

## 41 x praktisch in Schwerte

Raus aus dem eigenen Sumpf. Die Welt nicht jedes Mal neu erfinden. Über den Tellerrand schauen. Sich mit Gleichgesinnten austauschen, voneinander lernen, sich vernetzen... im Rahmen von 41 x 10 Minuten geballtem Input, 15 Minuten Fragen und Antworten zu sehr konkreten Fragestellungen aus dem Projektalltag von Stadtentwicklungs-, Quartiers- und Wohnprojekten – das ist das Konzept der Wissens- und Vernetzungsveranstaltung „41 x Praktisch – Projekt Wissen Nutzen“, die am 20. November 2019 in die nächste Runde geht. Erfolgreiche Projektakteure bringen nützliche Tipps, Wissen, Handwerkszeug und Hilfestellungen für den Projektalltag mit. Nach „40 x Praktisch“ in 2018 erwarten wir dieses Jahr wiederum über 150 engagierten Teilnehmer, die diesmal aus 41 Praxis-Inputs auswählen können, um sich für ihr Projekt fit zu machen. 41 x Praktisch ist die zweite Veranstaltung der gemeinsamen Veranstaltungsreihe vom Institut für Prozessarchitektur der Alanus Hochschule für Kunst und Gesellschaft, von startklar a+b, der Rohrmeisterei Schwerte, der Montag Stiftung Urbane Räume und der Stiftung trias.

Info: [www.alanus.edu/de/aktuelles/veranstaltungskalender/detail/2019-11-20-41-x-praktisch/detail/Event/](http://www.alanus.edu/de/aktuelles/veranstaltungskalender/detail/2019-11-20-41-x-praktisch/detail/Event/)

---

Der nächste Newsletter erscheint am 30.10.2019

Wer den Newsletter abonnieren möchte, kann dies über das Formular auf der Website tun. Wer sich aus der Empfängerliste austragen möchte nutzt bitte den Link zu cleverreach am Ende des Newsletters. Zur Änderung einer Mailadresse bitten wir sich zunächst aus der Liste auszutragen und dann mit der neuen Adresse wieder

anzumelden.

Beachten Sie bitte, dass sich Links zu Webseiten anderer Betreiber kurzfristig ändern können. Forum Gemeinschaftliches Wohnen e.V. ist nicht für den Inhalt verlinkter Webseiten verantwortlich und distanziert sich ausdrücklich von diesen Seiten. Für die Richtigkeit der Informationen im Newsletter, sowie für Virenschäden insbesondere Datenverlust wird keine Haftung übernommen.

Bei der Verwendung von Beiträgen geben Sie einen Verweis auf unsere Webseiten [www.fgw-ev.de](http://www.fgw-ev.de) und nennen Sie bitte unsere E-mail-Adresse [newsletter@fgw-ev.de](mailto:newsletter@fgw-ev.de)  
Empfehlen Sie den Newsletter Gemeinschaftliches Wohnen: Senden Sie diese E-Mail an Ihre Kolleg(inn)en weiter!

---

#### Impressum

Forum Gemeinschaftliches Wohnen e.V. Bundesvereinigung  
Hildesheimer Str. 15  
30169 Hannover  
Tel. 0511 / 165910-0  
e-mail: [info@fgw-ev.de](mailto:info@fgw-ev.de)  
Internet: [www.fgw-ev.de](http://www.fgw-ev.de)  
Redaktion: Richard Palm  
[newsletter@fgw-ev.de](mailto:newsletter@fgw-ev.de)